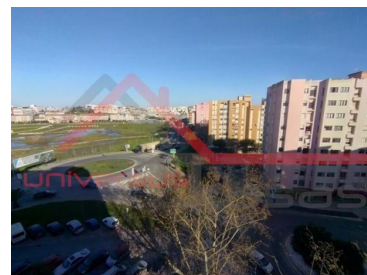
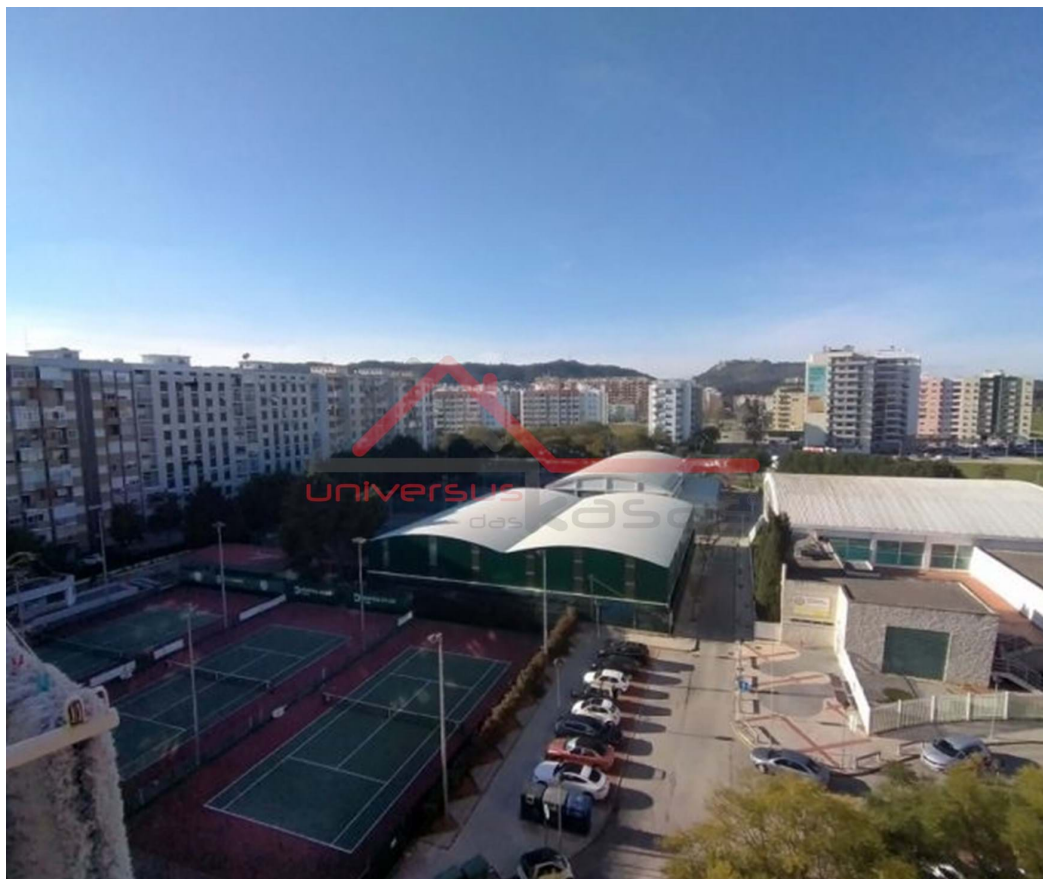




## Setúbal (São Julião, Nossa Senhora Da Anunciada E Santa Maria Da Graça) - Apartamento



**3**

Quartos

**1**

Casas de banho

**100**

Área (m<sup>2</sup>)

**102**

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**165 000 €**

(EUR €)

### T3 em fase inicial de remodelação total no Bonfim, Setúbal

T3 em fase inicial de remodelação total no Bonfim, Setúbal

Situado no 7º andar, em prédio com 2 elevadores.

Cozinha nova feita à medida e equipada com placa, forno, exaustor; caixilharia nova com vidros duplos e estores elétricos;

tetos em pladur com iluminação LED embutida; soalho flutuante nos quartos e mosaico no restante apartamento; canalização e eletricidade totalmente nova;

casa de banho com colocação de poliban.

Porta blindada de alta segurança.

Próximo do Estádio do Vitória Futebol Clube, Jardim do Bonfim e com vista privilegiada para o novo



**Érica Torres**

933966679 · 265187526

erica.torres@universusdaskasas.pt

T +351 265 187 526 · T +351 928 057 247 · E geral@universusdaskasas.pt

Rua Olavo Bilac, n.º 4 2900-517 Setúbal

AMI 15369



Parque Urbano da Várzea, um novo polo ambiental de Setúbal.

Zona envolvente com comércio local, restauração, farmácias, Bancos, serviços públicos (Finanças, Segurança Social, Câmara Municipal), Escola de Hotelaria de Setúbal e escola secundária. Bons acessos à autoestrada e bem servido de transportes públicos.



**Érica Torres**

933966679 · 265187526

[erica.torres@universusdaskasas.pt](mailto:erica.torres@universusdaskasas.pt)

**T +351 265 187 526 · T +351 928 057 247 · E [geral@universusdaskasas.pt](mailto:geral@universusdaskasas.pt)**

**Rua Olavo Bilac, n.º 4 2900-517 Setúbal**

**AMI 15369**